

FORMULA 030

LODO PER ARBITRATO RITUALE

LODO PER ARBITRATO RITUALE, nel procedimento promosso da

Signor (C.F.:), nato a, il, residente in, Via, n., con l'Avv.,

– attore –

CONTRO

società, (C.F./P.I.:), con sede sociale in, Via, n. in persona del Suo legale rappresentante *pro tempore*, Sig., con l'Avv.,

– convenuta –

FATTO E SVOLGIMENTO DEL GIUDIZIO

- sintetica ricostruzione del procedimento arbitrale dalla nomina del primo arbitro sino al trattamento della causa in decisione;
- rappresentazione delle domande e delle eccezioni spiegate dalle parti secondo un ordine logico, piuttosto che in base alla loro successione cronologica;
- riproduzione della convenzione d'arbitrato, unitamente alle eventuali integrazioni intervenute nel corso del procedimento, nonché agli accordi sui compensi dovuti per il funzionamento del Collegio (arbitri, segretario, ausiliari).

MOTIVI DELLA DECISIONE

- a) precisazione sulla natura dell'arbitrato e sulla regola di giudizio (diritto o equità) impiegabile nella risoluzione della controversia;
- b) sommaria esposizione delle ragioni poste a fondamento di ciascuna deliberazione contenuta nel dispositivo;
- c) enunciazione delle motivazioni per le quali il Collegio ritiene di non dover aderire alle tesi sostenute dalla parte soccombente;
- d) illustrazione del percorso logico seguito per giungere dalla motivazione al dispositivo.

DISPOSITIVO

Il Collegio, definitivamente pronunciando, ha così statuito, a maggioranza, a seguito di conferenza personale tenutasi in data, con il voto contrario di n. 1 arbitro:

- respinge, ai sensi dell'art. 2932 c.c., la domanda di esecuzione in forma specifica del preliminare, spiegata dall'attore;
- risolve, ex art. 1453 c.c., il contratto preliminare di compravendita per grave inadempimento dell'attore;
- condanna l'attore al risarcimento del danno procurato alla società convenuta, in ragione dell'inadempimento al predetto contratto preliminare, quantificato in misura pari ad € 50.000,00, oltre interessi legali e rivalutazione monetaria dal giorno, alla data del pagamento;
- dichiara assorbita o implicitamente respinta ogni altra domanda o eccezione;
- compensa integralmente le spese di lite, in ragione della novità della questione giuridica affrontata nel presente procedimento.

DISSENTING OPINION

Breve enunciazione delle ragioni per le quali l'arbitro dissenziente non ha condiviso il lodo adottato dal Collegio a maggioranza.

SOTTOSCRIZIONI

Firma del Presidente, data

Firma del secondo arbitro, data

Si dichiara che il primo atto si è rifiutato di sottoscrivere il lodo arbitrale e che la decisione è stata adottata a maggioranza, dopo ampia ed articolata discussione, avvenuta all'incontro del

Il Collegio incarica il Presidente del Collegio di trasmettere alle parti il presente lodo arbitrale, a mezzo di plico raccomandato A/R, presso il domicilio dalle stesse eletto.