

FORMULA 007

ATTO DI PRECETTO PER CONSEGNA O RILASCIO (ARTT. 479, 480 E 605 C.P.C.)

ATTO DI PRECETTO

....., nato il a, codice fiscale, agli effetti del presente atto rappresentato e difeso – come da procura in calce – dall'Avv. (codice fiscale, fax, posta elettronica certificata), ed elettivamente domiciliato presso la di lui persona e nel di lui studio in, via

PREMESSO CHE

- con ordinanza del il Giudice del Tribunale di ordinava, ai sensi dell'art. 665 c.p.c., a (nato il a, codice fiscale) di rilasciare entro il all'intimante i seguenti beni immobili, liberi da persone e cose:
 - a) appartamento con cantina ed autorimessa, sito in via a e censito al Catasto Fabbricati [*oppure, N.C.E.U.*] del Comune di, foglio, mappale, sub.
 - al Catasto Fabbricati [*oppure, N.C.E.U.*] del Comune di, foglio, mappale, sub.
- b) terreni censiti:
 - al Catasto Terreni [*oppure, N.C.T.*] del Comune di, foglio, mappale, estensione
 - al Catasto Terreni [*oppure, N.C.T.*] del Comune di, foglio, mappale, estensione
 - al Catasto Terreni [*oppure, N.C.T.*] del Comune di, foglio, mappale, estensione
- che la predetta ordinanza di rilascio viene notificata unitamente al presente atto di precetto in copia conforme all'originale e spedita in forma esecutiva

INTIMA

e fa precetto a, nato il a, codice fiscale, di provvedere a rilasciare gli immobili sopra descritti liberi da persone e cose nella piena e nella completa disponibilità del creditore intimante entro il giorno [*oppure, in caso di mancata indicazione del termine per il rilascio nel titolo esecutivo o di termine già spirato o inferiore al termine ex art. 482 c.p.c.*, entro il termine di 10 giorni dalla notificazione del presente atto], nonché, nello stesso termine, al pagamento a favore dell'istante delle seguenti somme:

compenso di precetto	Euro
rimborso spese generali 15%	Euro
C.P.A. 4% su Euro	Euro
I.V.A. 22% su Euro	Euro
TOTALE	Euro

oltre alle ulteriori spese, competenze ed onorari occorsi ed occorrendi.

AVVERTE

Il debitore che

- in difetto di rilascio dell'immobile e di pagamento delle suddette somme nel termine sopra indicato, si procederà ad esecuzione forzata

– può, con l'ausilio di un organismo di composizione della crisi o di un professionista nominato dal giudice, porre rimedio alla situazione di sovraindebitamento concludendo con i creditori un accordo di composizione della crisi o proponendo agli stessi un piano del consumatore.

....., li.....

Avv.

PROCURA SPECIALE

Delego ad assistermi, rappresentarmi e difendermi, con riguardo alla redazione e notificazione del presente atto di precezzo e anche alle successive fasi esecutive e agli eventuali giudizi di opposizione, l'Avv., eleggendo domicilio presso la di lui persona e nel di lui studio in via

.....
Per autentica della sottoscrizione

Avv.